

Referat: Ordinært afdelingsmøde i AAB afd. 26, 3. april 2018

17 lejemål var repræsenteret. Herudover deltog Bent Haupt Jensen fra OB (Organisations Bestyrelsen).

Punkterne på dagsordenen blev behandlet i nævnte rækkefølge.

1. Valg af dirigent og referent

Bent Haupt Jensen blev valgt til dirigent, Irene Vagnkilde som referent.

2. Vedtagelse af ny husorden

Ulla (nr. 62) gjorde opmærksom på at pkt. om husdyr er røget ud (ved en fejl) og bør skrives på: hund og kat er ikke tilladt. Skrives som tilføjelse, da det blev vedtaget på afd.møde d. 23.03 2017.

Bent Haupt Jensen påpegede, at der skal stå "beboere" i stedet for "andelshavere".

Husordnen blev enstemmigt vedtaget med de omtalte ændringer.

3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde

Afd. Formand Anne Løwén havde følgende tilføjelser til beretningen:

Der har været generalforsamling i vejlaug, hvor et forslag om en parkeringsordning blev forkastet. Kontingent er uforandret (knap 20000/år). Der spares løbende op til vedligeholdelse af vejen.

Institutionen slider uforholdsmæssigt meget på vejen uden at kommunen betaler tilsvarende, men dette bliver ikke ændret.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

4. Regnskab 2017 – til orientering

Vores regnskab for 2017 er yderst tilfredsstillende, med et overskud på DKK 2.515.

Der er ikke udsendt separat regnskab for 2017, men tallene er ligeledes fremstillet i en kolonne i Budget-folderen.

René (nr. 62) bemærkede, at det er et meget stort beløb vi betaler til Landsbyggefonden og som regeringen nu tager en del af til sin gettoindsats. Der er taget initiativ til en protest i form af en underskriftindsamling på siden www.skrivunder.net/fingrene_vak_fra_lejernes_penge hvor man har mulighed for at bidrage med sin personlige underskrift.

5. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2019

I 2019 bugetteres med en huslejestigning på 2%. Årsagen er primært henlæggelse til DV-planen til planlagt vedligeholdelse af afdelingen.

Der blev spurgt til de enslydende poster i DV-planen f.eks. "Varme - vedligehold". Bent forklarede, at det vi ser, kun er de overordnede linjer af underliggende poster med forskellige detaljer på underniveauet.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

6. Valg til bestyrelsen

- a. Anne M. Løwén blev genvalgt
- b. Eva Søgaard blev genvalgt
- c. Suppleant, Liz Melkane blev valgt

7. Indkomne forslag

Ingen

8. Evt.

Ingen punkter.

Bent Haupt Jensen konstatere at mødet var lovligt varslet og indkaldt.

Dirigenten takkede for god ro og orden.