

Referat fra afdelingsmødet i AAB afdeling 26

Tirsdag d 17-3-2015 kl 17

20 lejemål var repræsenteret dvs. 40 stemmer. Bjarne Lindquist deltog fra OB/AAB.

1

Valg af dirigent: Bjarne Lindquist blev valgt. Valg af referent: Eva Søgaard blev valgt.

2

Beretning: Anne Løwen fremlagde beretningen og tilføjede. Efter generalforsamling i vejlaugget følgende. Vores veje fortsættes som private fællesveje og ind til videre er parkeringen fri. Lauget vil gå i dialog med kommunen og et privat parkeringsselskab angående dette. Når der kommer en ændring vil I blive informeret.

Der blev spurgt ind til faldstammer nu der ikke sker en renovering af toiletterne. Der skiftes i en opgang pr år dette sker via DV planen så det vil dækkes af den.(Det er faldstammerne på toilettet).

Der blev gjort opmærksomt på at det ikke er alle der renser den nye tørretumbler efter brug, vær venlig at gøre dette.

Der var en beboer der gerne ville have MobilePay i vaskekælderen. Det er klar det er nemt og smart, men det vil være meget kostbart for afdelingen og så længe vort nuværende system holder vil vi gerne spare denne udgift.

Der var en anmodning om bedre rengøring af linoleum på hovedtrapperne. Det er imidlertid så slidt at det ikke kan blive bedre.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3

Regnskab: Mia Richter Nielsen overtog regnskabet fra Marion pr 1-12-2014. Bestyrelsen syntes at Mia gør det flot.

Regnskabet blev godkendt enstemmigt.

4

Valg om over gang fra ComX til You See. Det drejede sig kun om TV **ikke bredbånd og telefon**. Grunden er at You See købte ComX da de gik konkurs.

Det blev vedtaget med 38 stemmer for 2 undlod at stemme.

Alle bliver kontaktet separat af You See. Det er stadig frivilligt om den enkelte vil bruge et andet selskab.

6

Budget 2016. Da der ikke var nogen husleje stigning blev det godkendt enstemmigt.

7

Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

Mia Richter Nielsen blev enstemmigt genvalgt som kasserer

Bente Nielsen blev enstemmigt valgt som bestyrelsesmedlem

Jens Wilhelmsen blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem

Ilvana blev genvalgt som suppleant

Irene Vagnkilde blev valgt som ny suppleant

8

Eventuelt: En beboer klagede over at varmen ikke kom helt ud til dem i enden af bygningen. Vi holder 21 Grader i bygningen og har man problemer med at opnå dette hvis radiatoren står på 5 bedes det meldt til bestyrelsen så det kan undersøges. Der kommer en ny varmepumpe dette betyder ikke noget for varmen, men er en besparelse da den er mere økonomisk.

Der var flere klager over at der bliver smækket med dørene og der er nogen der ikke kan finde ud af at gå stilfærdigt ned ad trappen, men hopper fra afsats til afsats. Særligt dem der bor på de øverste etager irriterer meget, da det høres hele vejen ned i opgangen.

IGEN IGEN IGEN respekter nu de vasketure og aftal med ejeren af turen hvis du chancevasker.

FJERN dit vasketøj når du er færdig. Hvis det henligger i vaskekælderens vil det blive fjernet!!!

Ny åbningstid - kontoret vil fra den 13. april holde åbent mandage 19 -19.30

Tak for et godt møde